

Wohngeldbehörde

Wohngeld-Nummer

Angaben zur Wohngeld-Lastenberechnung

| | |
|---|--------------------|
| Wohngeldberechtigte/r (Antragsteller/in) Name, Vorname(n) | Antrag vom – Datum |
|---|--------------------|

Gegenstand der Lastenberechnung (Objekte / Gebäude – Anschrift)

Der Berechnung liegt zugrunde:

die zu erwartende Belastung für den Zeitraum _____

vom – bis

die Belastung für das Kalenderjahr _____

1 Ausweisung der Fremdmittel und der Belastung aus dem Kapitaldienst

1.1 Jährliche Belastung aus Fremdmitteln

| Fremdmittel zu lfd. Nr. 2 d. Anlage | Darlehensbetrag EUR | Zinsen und Tilgung EUR | lfd. Nebenleistungen EUR | Summe von Sp. 3 u. 4 EUR |
|---|------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | |
|---|------------|
| 1.2 Laufende Bürgschaftskosten (jährlich) _____ | EUR |
| 1.3 Erbbauzinsen (jährlich) _____ | EUR |
| 1.4 Renten und sonstige wiederkehrende Leistungen (jährlich) _____ | EUR |
| 1.5 Prämien für Lebensversicherungen zur Rückzahlung von Festgeldhypotheken (jährlich; max. 2 % des Fremdmittels) _____ | EUR |
| 1.6 Bausparverträge, deren angesparter Betrag für die Rückzahlung von Fremdmitteln zweckgebunden ist (jährlich; max. 2 % des Fremdmittels) _____ | EUR |
| Jährliche Belastung aus dem Kapitaldienst _____ | EUR |

BUS

2 Ausweisung der Belastung aus der Bewirtschaftung

Übertrag (Summe 1) EUR

| | | |
|--|--|--------------------------|
| 1.2 Instandhaltungs- und Betriebskosten Wohnfläche und Nutzfläche der Geschäftsräume | <input type="text"/> m ² x 20 EUR | <input type="text"/> EUR |
| 2.2 Jährliche Grundsteuer | | <input type="text"/> EUR |
| 2.3 Jährliche Verwaltungskosten an Dritte | | <input type="text"/> EUR |
| 2.4 Jährliche Kosten der eigenständig gewerblichen Lieferung von Wärme und Warmwasser ohne Betriebskosten | | <input type="text"/> EUR |

Jährliche Belastung aus der Bewirtschaftung EUR

3 Abzüglich Ertrag oder Nutzungswert der Garage EUR

4 Es verbleiben EUR

5 Belastung für Räume oder Flächen, die von der / dem Antragberechtigten, einem zu ihrem / seinem Haushalt rechnenden Familienmitglied oder einer anderen Person ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt werden =

| | | | |
|---------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="text"/> m ² x | Betrag zu 4 | <input type="text"/> EUR | <input type="text"/> EUR |
| | Gesamtfläche | | |

6 Belastung für Wohnraum, der einem anderen unentgeltlich oder entgeltlich zum Gebrauch überlassen ist, abzüglich der Beträge zur Deckung der Kosten des Betriebs zentraler Heizungs- und Warmwasserversorgungsanlagen sowie zentraler Brennstoffversorgungsanlagen, der Kosten der eigenständig gewerblichen Lieferung von Wärme und Warmwasser, soweit sie den vorbezeichneten Kosten entsprechen und der Vergütungen für die Überlassung von Möbeln =

| | | | |
|---|--------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 <input type="text"/> m ² x | Betrag zu 4 | <input type="text"/> EUR | <input type="text"/> EUR |
| | Gesamtfläche | | |

6.2 Tatsächlich erzielt es Entgelt abzüglich der anteiligen Kosten und Vergütungen EUR

6.3 Anzusetzender Betrag EUR

7 Leistungen Dritter zur Aufbringung der Belastung (jährlich)

| | | |
|---|----------------------|--------------------------|
| Art der Leistung (z.B. Leistungen nach dem USG, Eigenheimzulage, Baukindergeld) | <input type="text"/> | <input type="text"/> EUR |
|---|----------------------|--------------------------|

8 Abzüglich Summe 5 und 7 EUR

9 Belastung für die eigengenutzte Wohnfläche jährlich EUR

monatlich EUR

Ort, Datum

Im Auftrag
Unterschrift

BUS